

SJ FORMA® Formularprogramm zur Baugenehmigung

Bei **WESA SJ FORMA** handelt es sich um ein **Formularprogramm** zur Baugenehmigung, Bauabwicklung und zum Angebotsverfahren nach VOB/VOL.
Die erste Version dieses Formularprogramms haben wir 1995 für die **Architektenkammer NW** entwickelt.

Liste aller Formulare

BEREICHE

1. (AV) Angebotsverfahren nach VOB/VOL
2. (BA) Bauabwicklung
3. (BW) Baden-Württemberg
4. (BY) Bayern
5. (BE) Berlin
6. (BB) Brandenburg
7. (HB) Bremen (noch nicht vorhanden)
8. (HH) Hamburg (noch nicht vorhanden)
9. (HE) Hessen
10. (MV) Mecklenburg-Vorpommern
11. (NI) Niedersachsen
12. (NW) Nordrhein-Westfalen
13. (RP) Rheinland-Pfalz
14. (SL) Saarland (noch nicht vorhanden)
15. (SN) Sachsen
16. (ST) Sachsen-Anhalt
17. (SH) Schleswig-Holstein
18. (TH) Thüringen

1. Angebotsverfahren VOB/VOL (AV)	2. Bauabwicklung (BA)
<p>Bauleistungen EVM (B) A Aufforderung Abgabe Angebot EVM (B) A EG Aufforderung Abgabe Angebot EG EVM (BwBE) Bewerbungsbedingungen EVM (B) Ang Angebotsschreiben EVM (B) BVB Besondere Vertragsbedingungen EVM (B) ZVBE Zusätzliche Vertragsbedingungen</p> <p>Leistungen EVM (L) A Aufforderung Abgabe Angebot EVM (L) A EG Aufforderung Abgabe Angebot EG EVM (L) BwB Bewerbungsbedingungen EVM (L) Ang Angebotsschreiben EVM (L) BVB Besondere Vertragsbedingungen EVM (L) ZVB Zusätzliche Vertragsbedingungen</p> <p>Ergänzungen EVM (BL) Atr Auftrag EVM Best Bestellschein EVM Erg Ang Tarif (NU) 251.1 Tariftreueerklärung EVM Erg Ang Tarif (NU) 251.2 Tariftreueerklärung</p> <p>Informations-, Absage- und Aufhebungsschreiben EFB (BZ) Abs 1 Absageschreiben EFB (BZ) Abs 2 Absageschreiben EFB (BZ) Abs 3 Absageschreiben EFB (L) Abs 4 Absageschreiben EFB (L) Abs 5 Absageschreiben EFB (BZL) Ergänzung Absageschreiben EFB (BZ) Aufhebung</p> <p>Anlagen zum LV: Preisermittlung, DV, Lohngleitklausel, Nachunternehmerleistungen EFB Preis 1a Zuschlagskalkulation</p>	<p>Antrag auf Einsicht in das Baulastenverzeichnis Bauvertrag Bautagebuch Mahnung wegen Bauleistungsverzug (Terminverzögerung) Aufforderung zur Beseitigung von Baumängeln (Verzug) Mängelrüge (Bau) Aufforderung zum gemeinsamen Aufmaß Aufmaßliste Aufmaß-Protokoll Aufforderung zur förmlichen Abnahme der Bauleistungen Bauabnahme-Protokoll Mängelliste zum Bauabnahme-Protokoll Allgemeine Anlage Berechnung Umbauter Raum (mit Rechenfunktionen) Antrag Ausnahme Festsetzungen Antrag Befreiung Festsetzungen Rechenblatt (mit Rechenfunktionen) Wohnflächenberechnung (mit Rechenfunktionen)</p>

<p>EFB Preis 1b Kalkulation Endsumme EFB Preis 2 Aufgliederung Einheitspreise EFB A DV Datenträger Angebotsanforderung EVB Ang DV Datenträger Angebotsabgabe EVB Abr DV Datenträger Abrechnung EFB LV LGI Vertragsbedingungen Lohngleitklausel EFB NU Nachunternehmerverzeichnis A EFB NU Nachunternehmerverzeichnis B Nachtragsvereinbarung, Sicherheiten, Abtretung EFB Sich 1 Mängelansprüche-Bürgschaft EFB Sich 2 Mängelansprüche-Bürgschaft EFB Sich 3 Abschlags- Vorauszahlungsbürgschaft EFB Abtr 1 Abtretungsanzeige EFB Abtr 2 Abtretungsbestätigung Abnahme, Schlusszahlung, Zahlungsmittelteilung EFB Abn Abnahme EFB SZ Schlusszahlung EFB ZM 1 Zahlungsmittelteilung EFB ZM 2 Zahlungsmittelteilung Bekanntmachungen EFB BZ Veröff 2 Veröffentlichung EFB BekT Bekanntmachung Teilnahmewettbewerb EFB BEKÖ Bekanntmachung öffentl. Ausschreibung EFB BekAn Anl. Vergabebekanntmachung 06. Abnahme, Schlusszahlung, Zahlungsmittelteilung EFB-Verg A Vergabevermerk EFB-Verg B Vergabevermerk EFB-Verg C Vergabevermerk EFB-Firm 1 Firmenliste off. Verfahren öffentl. Ausschreibung EFB-Firm 2 Firmenliste alle Verfahren EFB-Firm 3 Firmenliste off. Verfahren EFB-Firm 4 Wertungsübersicht EFB-Verd 1-4 Verdingungsverhandlung EFB-Bautgb Bautagebuch EFB-Ausw Baustellenausweis</p>	
<p>3. Baden-Württemberg (BW)</p>	<p>4. Bayern (BY)</p>
<p>Baugenehmigung Kenntnisgabeverfahren Abbruch baulicher Anlagen Antrag auf Baugenehmigung-Bauvorbescheid Lageplan (schriftlicher Teil) Baubeschreibung Technische Angaben über Feuerungsanlagen Angaben zu gewerblichen Anlagen Bautechnische Bestätigung im Kenntnisgabeverfahren Bautechnische Bestätigung im Genehmigungsverfahren Erhebungsbogen Baugenehmigung Erhebungsbogen Baufertigstellung Erhebungsbogen Bauabgang Anforderung Nummernblock</p> <p>Anlagen Angrenzer-Benachrichtigung im Baugenehmigungsverfahren- Kenntnisgabeverfahren Baulastenübernahme Unternehmerbescheinigung zur Errichtung oder Änderung von Feuerungsanlagen bis zu 350 kW Antrag auf Abweichung - Ausnahme – Befreiung Mitteilung der Bauleiterbestellung</p>	<p>Baugenehmigung Antrag auf Baugenehmigung Baubeschreibung Stellungnahme der Gemeinde Abbruch-/Beseitigungsanzeige Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme Bestimmung des Verantwortlichen für die Bauausführung Erhebungsvordruck Baugenehmigung Erhebungsvordruck Bauabgang</p> <p>Anlagen Antrag auf Ablösung der Stellplatz- und Garagenbaupflicht Bautafel</p>
<p>5. Berlin (BE)</p>	<p>6. Brandenburg (BB)</p>
<p>Private Bauherren Baugenehmigung Sonderbau vereinfachte Baugenehmigung Genehmigungsfreistellung</p>	<p>Baugenehmigung Bauantrag Baubeschreibung Baubeschreibung für Werbeanlagen</p>

SJ FORMA® Formularprogramm zur Baugenehmigung

<p>Antrag Vorbescheid Anzeige Beseitigung von Anlagen Antrag Außenwerbung Baugenehmigung Antrag Außenwerbung Genehmigungsfreistellung Hinweise Erklärung Standsicherheitsnachweis Anzeige beabsichtigte Aufnahme der Nutzung Erklärung beabsichtigte Aufnahme der Nutzung Baubeginn Ermittlung der Herstellungskosten Antrag Brandschutznachweis Antrag Standsicherheitsnachweis Prüfbericht zum Brandschutznachweis Prüfbericht zum Standsicherheitsnachweis Bestätigung § 1 Abs. 3 EnEV-DVO Bestätigung § 2 Abs. 1 EnEV-DVO Bestätigung § 3 EnEV-DVO Verpflichtungserklärung</p> <p>Öffentliche Bauherren Baugenehmigung Sonderbau vereinfachte Baugenehmigung Genehmigungsfreistellung Antrag Vorbescheid Anzeige Beseitigung von Anlagen Antrag Außenwerbung Baugenehmigung Antrag Außenwerbung Genehmigungsfreistellung Antrag auf Zustimmung Erklärung Standsicherheitsnachweis Anzeige beabsichtigte Aufnahme der Nutzung Erklärung beabsichtigte Aufnahme der Nutzung Baubeginn Fertigstellungsanzeige Anzeige Ausführungsbeginn Ermittlung der Herstellungskosten Antrag Brandschutznachweis Antrag Standsicherheitsnachweis Prüfbericht zum Brandschutznachweis Prüfbericht zum Standsicherheitsnachweis Bestätigung § 1 Abs. 3 EnEV-DVO Bestätigung § 2 Abs. 1 EnEV-DVO Bestätigung § 3 EnEV-DVO Verpflichtungserklärung</p>	<p>Betriebsbeschreibung für Land- und Forstwirtschaftliche Betriebe Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen Stellungnahme der Gemeinde</p> <p>Anlagen Erklärung Objektplaner § 57 Erklärung Bauherrenvertreter § 62 Zustimmung Grundstückseigentümer § 62 Anzeige Beseitigung baulicher Anlagen Anzeige Baubeginn § 68 Bescheinigung Sachverständiger § 66 Bescheinigung Vermessungsingenieur § 68 Anzeige abschließende Fertigstellung Erklärung Objektplaner § 76 Bescheinigung Bezirksschornsteinfegermeister Bescheinigung Prüferingenieur § 76 Bescheinigung Sachverständiger § 76 Bescheinigung Gebäudeausrüstungen § 76</p>
<p>7. Bremen (HB) (noche nicht vorhanden)</p>	<p>8. Hamburg (HH) (noche nicht vorhanden)</p>
<p>9. Hessen (HE)</p>	<p>10. Mecklenburg-Vorpommern (MV)</p>
<p>Baugenehmigung Bauantrag Antrag auf Ausnahmen Absteckungsbescheinigung Mitteilung der Benutzung vor Fertigstellung Beteiligung der Gemeinde Stellungnahme der Gemeinde Einvernehmen der Gemeinde Mitteilung baugenehmigungsfreier Vorhaben Bescheinigung Erklärung der Gemeinde</p> <p>Anlagen Baubeginnanzeige Anzeige der Rohbaufertigstellung Anzeige der abschließenden Fertigstellung Bauschild</p>	<p>Baugenehmigung Bauantrag Baubeschreibung Baubeschreibung für gewerbliche Anlagen Baubeschreibung für land- und forstwirtschaftliche Vorhaben Anzeige zur Beseitigung einer Anlage Erklärung Entwurfsverfasser 1 Erklärung Entwurfsverfasser 2 Stellungnahme der Gemeinde Befreiungsantrag</p> <p>Anlagen Baubeginnanzeige Anzeige der Rohbaufertigstellung Anzeige der abschließenden Fertigstellung Mitteilung der Bauleiterbestellung und Bauleitererklärung Antrag auf Ablösung der Stellplatzverpflichtung Erhebungsbogen Abgangserhebung</p>
<p>11. Niedersachsen (NI)</p>	<p>12. Nordrhein-Westfalen (NW)</p>
<p>Baugenehmigung Bauantrag Baubeschreibung Bauvorbescheid</p>	<p>Erhältlich über die Architektenkammer und Ingenieurkammer-Bau NRW</p>

SJ FORMA® Formularprogramm zur Baugenehmigung

<p>Betriebsbeschreibung Erklärung Entwurfsverfasser § 69 a Erklärung Entwurfsverfasser § 75 a Erklärung Entwurfsverfasser § 75 b Erklärung Aufsteller § 69 a Erklärung Aufsteller § 75 a Anforderung von Kopien Erklärung bautechnischer Nachweise Mitteilung des Bauherrn Antrag Ausstellung Bescheinigung Antrag Befreiung Antrag Erteilung Teilungsantrag Negativbescheinigung Abgeschlossenheitsbescheinigung</p>	
<p>13. Rheinland Pfalz (RP)</p>	<p>14. Saarland (SL)</p>
<p>Baugenehmigung Bauantrag Baubeschreibung Gebäude Betriebsbeschreibung Bauvoranfrage Baubeschreibung Feuerungsanlagen Baubeschreibung Flüssiggas Baubeschreibung Heizöl Abweichungen Stellungnahme der Gemeinde Anlagen Mitteilung über die Genehmigungsfreistellung Erklärung über die Durchführung eines Genehmigungsverfahrens Bautafel genehmigungsbedürftiger Vorhaben Bautafel genehmigungsfreier Vorhaben</p>	<p>(noch nicht vorhanden)</p>
<p>15. Sachsen (SN)</p>	<p>16. Sachsen-Anhalt (ST)</p>
<p>Baugenehmigung Bauantrag Genehmigungsfreistellung Anzeige Beseitigung von Anlagen Bauantrag Werbeanlagen Antrag auf Vorbescheid Antrag auf Zustimmung Antrag auf Befreiung Lageplan Baubeschreibung Erklärung des Tragwerksplaners Stellungnahme Gemeinde Bestätigung der Gemeinde Baubeginnanzeige Anzeige der Aufnahme der Nutzung Anlagen Anzeige der Rohbaufertigstellung Anzeige der abschließenden Fertigstellung Antrag auf Ablösung der Stellplatzverpflichtung Bestätigung des Bezirksschornsteinfegermeisters Bautafel Mitteilung der Bauleiterbestellung Unbedenklichkeitsbescheinigung des Bezirksschornsteinfegermeisters Benutzbarkeitsbescheinigung des Bezirksschornsteinfegermeisters</p>	<p>Baugenehmigung Bauantrag Genehmigungsfreistellung Werbeanlagen Baubeschreibung Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen Beseitigungsanzeige Betriebsbeschreibung für land- und forstwirtschaftliche Vorhaben Stellungnahme der Gemeinde Statistikbogen Baugenehmigung Statistikbogen Baufertigstellung Statistikbogen für Bauabgang Nummernblock Anlagen Antrag auf Zulassung, Abweichung oder Ausnahme Bauleiterbestellung Bautafel Baubeginnanzeige Anzeige der Fertigstellung des Rohbaus Anzeige der abschließenden Fertigstellung Brandschutzkonzept Bescheinigung des Bezirksschornsteinfegermeisters Mitteilung über technische Angaben der Feuerungsanlage Antrag auf Zulassung Baulasterklärung Antrag auf Ablösung der Stellplatzverpflichtung Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung Nachbarschaftsbeteiligung Vorankündigung einer Baustelle Erklärung zum Genehmigungsverfahren</p>

SJ FORMA® Formularprogramm zur Baugenehmigung

17. Schleswig-Holstein (SH)	18. Thüringen (TH)
<p>Baugenehmigung Bauantrag Baubeschreibung Stellungnahme der Gemeinde Erklärung der Gemeinde Baugenehmigung Erhebungsbogen zur Baugenehmigung Erhebungsbogen zur Baufertigstellung Erhebungsbogen zum Bauabgang</p> <p>Anlagen Anzeige der Fertigstellung des Rohbaus Anzeige der abschliessenden Fertigstellung Vordruck für Feuerungsanlagen Nachweis des Verbrennungsluftverbundes für raumluftabhängige Feuerstätten Bescheinigung über die im Rohbau erstellten Abgasanlagen Bescheinigung über die Fertigstellung Abgasanlagen Lagerung wassergefährdender Stoffe</p>	<p>Baugenehmigung Antrag auf Baugenehmigung Baubeschreibung Anzeige des Abbruchs einer Anlage Stellungnahme der Gemeinde Erklärung der Gemeinde Antrag auf Befreiung-Abweichung</p> <p>Anlagen Baubeginnanzeige Anzeige der abschließenden Fertigstellung Bescheinigung des Bezirksschornsteinfegermeisters Bescheinigung des Prüfsachverständigen Bautafel Antrag auf Ablösung der Stellplatzverpflichtung</p>

Allgemein:

Die Pakete bestehen aus den Bereichen Angebotsverfahren VOB/VOL, Bauabwicklung und den Formularen zur Baugenehmigung inkl. Anlagen für die einzelnen Bundesländer.

SJ FORMA (für jeweils 3 Lizenzen)	
1 Paket	40.- €
2 Paket	72.- €
3 Paket	102.- €
4 Paket	128.- €
5 Paket	150.- €
6 Paket	168.- €
7 Paket	182.- €
8 Paket	192.- €
Jedes weitere Paket	10.- €

Beispiel:

Sie brauchen die Formulare zur Baugenehmigung für Bayern, Baden-Württemberg und Thüringen. Das sind 3 Pakete = netto Euro 102,-.